



www.opstinaub.org.rs

СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ УБ

Година XX – Број 26

Уб, 23. децембар 2019. године

Бесплатан примерак

132.

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и члана 40. Тачка 5) Статута општине Уб („Службени гласник општине Уб“, број 4/2019), на предлог Општинског већа општине Уб, Скупштина општине Уб, на седници одржаној дана 23. децембра 2019. године, донела је

**Одлука о доношењу
Плана детаљне регулације за изградњу високонапонског вода
за увођење постојећег ДВ 110 кV бр. 107/2 “Тамнава западно поље” – ТС “Ваљево 3”
у ТС 110/35/10 кV “УБ”**

Члан 1.

Доноси се План детаљне регулације за изградњу високонапонског вода за увођење постојећег ДВ 110 кV бр. 107/2 “Тамнава западно поље” – ТС “Ваљево 3” у ТС 110/35/10 кV “УБ” (у даљем тексту: План). План је израдио предузеће “АРХИПЛАН” Д.О.О. из Аранђеловца, заједнички са: “Andzor engineering” Д.О.О. - Нови Сад, Институт за архитектуру и урбанизам Србије – Београд и ЈП “Завод за урбанизам Војводине” - Нови Сад.

Члан 2.

Предметни план је саставни део ове Одлуке. Текстурални део Плана садржи:

О П Ш Т И Д Е О

А. УВОД

- А.1. Повод за израду плана
- А.2. Правни и плански основ
 - А.2.1. Правни основ
 - А.2.2. Плански основ
- А.3. Обухват плана и грађевинског подручја
 - А.3.1. Опис границе и обухвата плана
 - А.3.2. Опис границе обухвата грађевинског подручја
- А.4. Постојеће стање

П Л А Н С К И Д Е О

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРОСТОРА

- Б.1. Концепција уређења простора
- Б.2. Намена површина и објеката
- Б.3. Услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене
 - Б.3.1. Саобраћајна инфраструктура
 - Б.3.2. Остале инфраструктурне мреже и објекти
- Б.4. Усаглашавање са пољопривредним земљиштем
- Б.5. Усаглашавање са водним земљиштем
- Б.6. Услови и мере заштите
 - Б.6.1. Услови и мере заштите природних добара
 - Б.6.2. Услови и мере заштите непокретних културних добара и културног наслеђа
 - Б.6.3. Опис смерница за предупређење и смањење негативних и повећање позитивних утицаја на животну средину
 - Б.6.4. Урбанистичке мере за заштиту од елементарних непогода и акцидената
 - Б.6.5. Урбанистичке мере за цивилну заштиту
 - Б.6.6. Стандарди приступачности

Б.6.7. Мере енергетске ефикасности изградње

В. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Г. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Д.1. Садржај графичког дела

Д.2. Садржај аналитичко-документационе основе плана.....

Графички део Плана садржи:

1. Диспозија предметног подручја у односу на непосредно окружење	1:5.000
2. Граница обухвата плана и грађевинског подручја.....	1:2.500
3. План мреже и објеката инфраструктуре.....	1:2.500

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Уб”.

Општина Уб
Скупштина општине
Број: 350-221/2019-04

Председник Скупштине
Александар Дамњановић, с.р.

**План детаљне регулације за изградњу високонапонског вода
за увођење постојећег ДВ 110 kV бр. 107/2 “Тамнава западно поље” – ТС “Ваљево 3”
у ТС 110/35/10 kV “Уб”**

ОПШТИ ДЕО**А. УВОД****А.1. Повод за израду плана**

Изради Плана се приступило на основу Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу високонапонског вода за увођење постојећег ДВ 110 kV бр. 107/2 “Тамнава западно поље” – ТС “Ваљево 3” у ТС 110/35/10 kV “Уб”, која је донета на седници Скупштине општине Уб 28.06.2019. године и која је објављена у “Службеном гласнику општине Уб”, број 10/19.

А.2. Правни и плански основ**А.2.1. Правни основ**

Правни основ за израду Плана чине:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон);
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/19);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу високонапонског вода за увођење постојећег ДВ 110 kV бр. 107/2 “Тамнава западно поље” – ТС “Ваљево 3” у ТС 110/35/10 kV “Уб” (“Службени гласник општине Уб”, број 10/19).

А.2.2. Плански основ

Плански основ за израду Плана је:

- Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд – Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега (“Службени гласник РС”, број 37/06 и 31/10);
- Просторни план подручја експлоатације Колубарског лигнитског басена (“Службени гласник РС”, број 107/17);
- Просторни план општине Уб (“Службени гласник општине Уб”, број 13/12);
- План генералне регулације “Уб 2025” (“Службени гласник општине Уб”, број 16/12 и 5/17).

**Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора
Београд – Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега
(“Службени гласник РС”, број 37/06 и 31/10)**

У коридору аутопута Београд - Јужни Јадран, деоница Београд - Пожега, постоји релативно добро развијена преносна мрежа 400 kV, 220 kV и 110 kV која повезује најзначајније електроенергетске изворе и конзуме. Најзначајнији део овог система представљају свакако ТЕ Обреновац, као и далеководи ДВ 220 kV и и вишег напонског нивоа са припадајућим трансформаторским станицама.

Имајући у виду трајање објеката преносне мреже 110 kV, 220 kV и 400 kV овим просторним планом се предвиђа и ревитализација и изградња делова мреже и резервише простор за планиране коридоре далековода и постројења преносне мреже 110 kV.

Коридори постојећих и будућих електроенергетских водова 400 kV, 220 kV и 110 kV углавном се укрштају са коридором будућег аутопута. То је свакако повољнија ситуација од паралелног вођења, како због брзине решавања појединих колизија тако и због инвестиционих улагања на решавању колизија да би се у потпуности задовољили важећи прописи.

Суштина задовољења прописа код укрштања далековода и будућег аутопута је у принципу замена постојећих стубова у укрштајном распону, стубовима веће висине на прописној удаљености и поштовањем осталих прописаних елемената (појачана механичка и електрична изолација, угао укрштања, напрезање проводника и др.).

Просторни план подручја експлоатације Колубарског лигнитског басена (“Службени гласник РС”, број 107/17)

Овим планским документом, на основу Плана развоја преносног система за период од 2015. до 2024. године и према плану инвестиција Акционарског друштва „Електромержа Србије” планирано је, између осталог и изградња нове ТС 110/x kV Уб, са повезаним далеководом. Ова трансформаторска станица ће бити повезана на постојећи далековод 110 kV ТС „Ваљево 3” – ТС „Тамнава Западно поље” (Јабучје), по принципу улаз-излаз. Дужина прикључних далековода је 2x7,5 km.

Просторни план општине Уб (“Службени гласник општине Уб”, број 13/12)

Планираним решењем просторног плана су анализирани расположиви електроенергетски потенцијали, циљеви и општа концепција будућег развоја, као и слабости електроенергетског система.

Овим планом се утврђују мере и задаци за отклањање констатованих слабости у постојећој електроенергетској инфраструктури, мере за рационализацију потрошње електричне енергије у циљу смањења потребе за електричном енергијом кроз мере енергетске ефикасности, као и потребе за изградњом и реконструкцијом електроенергетских објеката за потребе потрошача у наредном планском периоду.

Да би се задовољиле потребе за електричном енергијом у наредном планском периоду, треба правовремено планирати и градити нове електроенергетске објекте и сукцесивно вршити реконструкцију постојећих, у циљу повећања снаге и побољшања квалитета и поузданости напајања потрошача. Такође је неопходно, вршити квалитетно одржавање постојећих електроенергетских објеката.

План генералне регулације “Уб 2025” (“Службени гласник општине Уб”, број 16/12 и 5/17)

Према овим планском документу, планирана је изградња ТС 110/35/10 kV „Уб”, поред постојеће ТС 35/10 kV „Уб 2” тако што би се, уместо изградње објекта за постројење 35 kV и 10 kV, користила поменута ТС 35/10 kV „Уб 2” (два 110 kV далеководна поља, 110 kV трансформаторско поље, 35 kV мерна ћелија, енергетски тронамотајни трансформатор 110/35/10 kV снаге 31,5/21/21MVA).

Планирана је изградња прикључних далековода 110 kV, за напајање планиране ТС 110/35 kV.

А.3 Обухват плана и грађевинског подручја

А.3.1. Опис границе и обухвата плана

Границом Плана обухваћена је површина од 51,65 ha, која обухвата делове катастарских општина Руклада, Мургаш, Паљуви, Стубленица, Трњаци и Уб.

У граници обухвата Плана налазе се линијски инфраструктурни објекти, надземни (планирани двосистемски далековод 110 kV) и подземни (кабл напонског нивоа 35 kV).

Граница обухвата плана је дефинисана тачкама, чије координате су дате у Прилогу број 1.

Обухват плана је дефинисан пописом обухваћених катастарских парцела (целих и делова), који је приказан у Табели број 1.

Попис катастарских парцела обухвата Плана

Табела број 1.

Катастарска општина	Попис катастарских парцела
КО Руклада	Делови 78/5, 78/1, 78/2, 78/6, 78/8, 79, 80, 81/1, 82, 87, 88, 89, 90, 92/1, 94, 100, 126, 127, 131, 132, 212, кп.бр. 218/1, 219, 220, 221, 223, 228/1, 228/2, 229, 230/1, 230/2, 231, 235/1, 306, 307, 315, 316, 319 и 1200/1
КО Мургаш	Целе кп.бр. 362/2
	Делови 198, 199/1, 256, 257, 258, 259, 260, 261/1, 261/2, 320, 322, 323, 324, 325, 328, 337, 338/1, 338/2, 339, кп.бр. 340, 341, 345, 346, 347, 361/1, 361/2, 361/3, 362/1, 364/1, 364/2, 365/1, 366, 367/2, 367/3, 368/1, 368/3, 369, 371/1, 372, 373, 374, 375/2, 384, 385, 1120/11 и 1121/1
КО Паљуви	Делови кп.бр. 1764, 1765, 1771, 1773, 1774, 1776/1, 1776/2, 1777/1, 1777/2 и 1777/3
КО Стубленица	Целе кп.бр. 1991/2, 1993/2, 1994/3, 1996 и 1997
	Делови кп.бр. 1625, 1627, 1628, 1629/1, 1629/2, 1630, 1632, 1633/2, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645/1, 1645/2, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1652/1, 1900, 1901, 1903, 1904, 1905/2, 1906, 1907, 1908, 1909, 1911, 1912, 1913, 1914, 1991/1, 1992/1, 1992/2, 1993/1, 1994/1, 1994/2, 1995, 1998, 2000, 2001, 2006, 2007/1, 2012, 2013/1, 2016, 2019, 2021, 2026/1, 2029, 2030/1, 2030/2, 2030/3, 2030/4, 2030/5, 2031/1, 2032/1, 2032/2, 2033, 2034, 2036, 2686/2, 2687/2, 2688/1, 2688/4, 2688/5, 2688/6, 2688/7, 2688/8, 2688/9, 2688/10, 2688/11, 2688/12, 2688/18, 2688/19, 2688/20, 2698, 2699, 2703/2, 2749/5, 2775, 2770/7, 2783/2, 2784, 2791 и 2811
КО Трњаци	Целе кп.бр. 91/3, 197/4, 286/5 и 286/6
	Делови кп.бр. 87, 88, 89/1, 89/2, 89/3, 89/4, 89/5, 90, 91/1, 91/5, 92/2, 93/2, 93/3, 194/1, 194/6, 195, 196, 197/2, 197/3, 198/2, 199, 202/1, 202/2, 202/3, 202/4, 202/5, 203, 204, 205/2, 209/2, 210, 212, 213, 214, 216/2, 219, 272, 273/1, 273/2, 273/3, 273/4, 274, 275, 276/1, 276/3, 276/4, 278, 283/2, 284/1, 284/2, 284/3, 286/3, 455, 456 и 466/1
КО Уб	Целе кп.бр. 544/2, 544/4, 552/1 и 553/2
	Делови кп.бр. 525/2, 525/11, 525/36, 525/46, 540, 545/1, 545/2, 546, 547, 548/1, 548/3, 549/1, 550, 552/2, 553/1, 553/3, 554/1, 554/2, 576/1, 578/1 и 1089/1

У случају неслагања бројева катастарских парцела у текстуалном делу и подручја датог у графичким прилозима, као предмет овог Плана, важе границе утврђене у графичком прилогу **број 1.- „Граница обухвата плана и грађевинског подручја“**.

Парцела трафостанице “Уб” је у граници обухвата Плана само у делу стварања планског основа за увођење планираног далековода 110 kV.

А.3. Опис границе обухвата грађевинског подручја

Приликом успостављања заштитног појаса далековода, сходно прописима о планирању и изградњи, не врши се промена намена земљишта, нити се за стубна места формира посебна грађевинска парцела.

У графичком делу Плана приказани су обухваћени делови простора, који припадају грађевинском подручју према раније усвојеним планским документима¹.

А.4. Постојеће стање

Према постојећој намени површина, доминантно је заступљено пољопривредно земљиште, а у мањој мери, постојеће грађевинско земљиште, у зони увођења далековода у трафостаницу.

Посматрајући од постојећег далековода 110 kV бр. 107/2 ТС “Тамнава Западно поље” - ТС “Ваљево 3”, траса новог далековода је положена изван грађевинских подручја насеља, затим пресеца подручје Плана детаљне регулације производно-пословне зоне “Уб” у општини Уб („Службени гласник општине Уб“, број 9/13), потом се поново води кроз ванграђевинско подручје, а затим кроз подручје Плана генералне регулације “Уб 2025” (“Службени гласник општине Уб”, број 16/12 и 5/17).

Планирани коридор се укршта са аутопутем у изградњи (Коридор 11) Уб – Лајковац и државним путем ПА реда број 145 и

¹ План генералне регулације “Уб 2025.” (“Службени гласник општине Уб”, број 16/12 и 5/17) и План детаљне регулације производно-пословне зоне “Уб” у општини Уб (“Службени гласник општине Уб”, број 9/13)

са више некатегорисаних путева и улица.

Планирани високонапонски вод се укршта са цевоводом водоводне мреже у улици Мајерова PVC Ø90mm (стуб УС07.1 – УС07), у улици Братства и јединства PVC Ø90mm (стуб УС06 – УС05) и у Паљувима PE Ø110mm (стуб УС04 – УС03).

Планирани високонапонски вод (стуб УС06 – УС05) се укршта са колектором фекалне канализације која је изграђена у улици Братства и јединства.

Планирани коридор се укршта са постојећим далеководима 220kV бр. 204, 213/1 и 227/2, као и са постојећим водовима напонског нивоа од 1 до 35 kV и то:

- далеководи 35 kV – један двоструки (35kV/35kV) надземни вод изграђен неизолованим проводницима (Al/Џе уже) на упориштима од челично-решеткастих стубова ТС 110/35 kV “Јабучје” - ТС 35/10 kV “УБ I” (35kV) / ТС ТС 110/35 kV “Јабучје” - ТС 35/10 kV “УБ II” (35kV);
- далоководи 10 kV – више надземних (10 kV) водова изграђених неизолованим проводницима (Al/Џе уже) на упориштима од армирано-бетонских и/или дрвених (импрегнисаних) стубова;
- водови 1 kV – више надземних (1 kV) водова изграђених неизолованим проводницима (Al/Џе уже) или изолованим проводницима (НН СКС) на упориштима од армирано-бетонских и/или дрвених (импрегнисаних) стубова.

Планирани коридор се на више места укршта са постојећом електронском комуникационом (ЕК) инфраструктуром.

Планирани коридор прелази преко више водотокова (река Кладница, Уб и Стубленица). На месту укрштаја са планираним далеководом, река Уб је регулисана, а реке Кладница и Стубленица нису регулисане. Реке Уб и Кладница су категорисане као воде I реда.

На месту укрштања са планираним далеководом (~km 8+400), попречни профил регулисаног корита реке Уб има следеће карактеристике:

- једногубо корито трапезног облика;
- ширина у дну корита 8,0 m;
- нагиби косина корита 1:1,5 – 1,8;
- обостани насипи (надвишења);
- ширина у круни насипа 3,0 m;
- нагиби брањених косина насипа 1:2,5.

ПЛАНСКИ ДЕО

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ ПРОСТОРА

Б.1. Концепција уређења простора

У циљу побољшања напајања на подручју Уба, планирано је да се трафостаница ТС 35/10 kV “УБ” реконструише и догради, тако да постаје трафостаница ТС 110/35/10 kV “УБ 2”, која би у крајњој фази имала инсталисану снагу од 2x31,5 MVA.

Изградња ове трафостанице је од изузетног значаја за регулисање енергетских прилика у Убу, посебно у хаваријским режимима, у којима обезбеђује резервно напајање. Истовремено ствара енергетске потенцијале за развој индустрије у општини и обезбеђује капацитет за напајање нових потрошача.

ТС “УБ 2” треба да се прикључи на постојећи далековод 110 kV бр. 107/2 ТС “Тамнава западно поље” - ТС “Ваљево 3”, по принципу улаз – излаз, новим двосистемским далеководом 110 kV.

Предмет овог Плана је изградња високонапонског вода, новог двосистемског далековода напонског нивоа 110 kV, којим ће се ТС “УБ 2” повезати на преносни систем и представља неопходан услов да се ТС “УБ 2” стави у погон.

Изван грађевинских подручја, коридор за увођење далековода ДВ 110 kV бр. 107/2 у трафостаницу “УБ 2” је планиран преко пољопривредног земљишта.

Унутар грађевинског подручја Плана детаљне регулације производно-пословне зоне “УБ” у општини Уб („Службени гласник општине Уб“, број 9/13) коридор прелази преко блокова који су намењени за развој пословно-производних делатности.

Унутар подручја Плана генералне регулације “УБ 2025” (“Службени гласник општине Уб”, број 16/12 и 5/17), коридор прелази преко грађевинског подручја:

- ободних парцела (намењених за породично становање за трансформацију у пословне делатности) дуж улице Милана Муњаса – пут за Радљево (чија се траса поклапа са државним путем ПА реда број 145);

- ободних парцела и парцела у зони улице Братства и јединства и улице Јосипа Мајера, намењених за породично становање;
- након преласка реке Уб, парцела радне зоне, а потом се уводи у локацију трафостанице.

У склопу изградње предметног далековода, на делу трасе на укрштању са далеководима 220 kV треба каблирати заштитно OPGW уже, у дужини од око 540 m. Траса каблирања је планирана у коридорима постојећих и планираних улица.

Да би се реализовао део трасе далековода (у подручју Плана генералне регулације “Уб 2025”), потребно је извршити каблирање дела вода 35kV, у дужини од око 2.490 m.

Б.2. Намена површина и објеката

Планирана је изградња високонапонског вода, новог двосистемског далековода напонског нивоа 110kV дужине 8,208 km и подземног вода напонског нивоа 35 kV дужине око 3,400 km. Заједно са каблом 35 kV, од УС09 до УС10, на делу трасе на укрштању са постојећим далеководима 220 kV треба каблирати заштитно OPGW уже, у дужини од око 540 m.

Оквирне координате угаоних стубова високонапонског вода за увођење постојећег ДВ 110 kV бр.107/2 “Тамнава западно поље” - ТС “Ваљево 3” у ТС 110/35/10 kV “Уб”, дате су у Табели број 2.

Аналитичко-геодетски елементи за обележавање трасе високонапонског вода за увођење постојећег ДВ 110 kV бр.107/2 “Тамнава западно поље” - ТС “Ваљево 3” у ТС 110/35/10 kV “Уб”

Табела број 2.

Катастарска општина	Ознака тачке	Координате		Напомена	Дужина (km)		
		X	Y		Од стуба до стуба или од стуба до границе КО	у оквиру КО	Укупно
КО Руклада	22	7 429 131,50	4 918 570,80	угаони стуб	0,297	1,710	
	21Н	7 429 391,33	4 918 715,57	угаони стуб			
	20Н	7 429 620,06	4 918 725,11	угаони стуб			
	УС 01	7 429 481,87	4 918 856,93	угаони стуб	0,168 1,054		
КО Мургаш	УС 02	7 429 327,00	4 920 005,00	угаони стуб	0,105	1,408	
	УС 03	7 429 018,00	4 920 280,00	угаони стуб	0,414 0,889		
КО Паљуви	УС 04	7 428 866,06	4 921 714,78	угаони стуб	0,554 0,115	0,669	
КО Стубленица	УС 05	7 428 796,80	4 922 005,73	угаони стуб	0,184	2,525	8,208
	УС 06	7 428 832,06	4 922 571,22	угаони стуб	0,566		
	УС 07	7 428 801,09	4 923 278,81	угаони стуб	0,708		
	УС 08	7 428 711,35	4 923 954,16	угаони стуб	0,681		
	УС 09	7 428 429,88	4 924 070,23	угаони стуб	0,304 0,082		
КО Трњаци	УС 10	7 428 200,28	4 924 099,12	угаони стуб	0,149	1,429	
	УС 11	7 428 132,59	4 924 281,06	угаони стуб	0,194		
	УС 12	7 427 872,66	4 924 703,72	угаони стуб	0,496 0,590		
КО Уб	УС 13	7 427 606,32	4 925 349,31	угаони стуб	0,108	0,467	
	УС 14	7 427 496,29	4 925 506,17	угаони стуб	0,192		
	УС 15	7 427 487,69	4 925 633,74	угаони стуб	0,128		
	А	7 427 461,91	4 925 662,66	портал ТС “Уб 2”	0,039		

Траса подземног кабла напонског нивоа 35 kV пролази кроз катастарске парцеле, чији је попис дат у Табели број 3.

Попис катастарских парцела кроз које пролази траса подземног вода
напонског нивоа 35 kV

Табела број 3.

Ознака тресе	Катастарска општина	Попис катастарских парцела	Дужина (km)		
			У оквиру КО	Укупно крак	Укупно
Крак 1	КО Стубленица	2770/7	0,250	0,450	3,400
	КО Трњаци	276/4 и 278	0,200		
Крак 2	КО Трњаци	87, 88, 89/1, 89/2, 89/3, 89/4, 89/5, 90, 91/1, 203, 204, 205/2, 209/2, 210, 212, 213, 214, 216/2, 219, 272, 273/1, 273/3, 273/4, 455, 456 и 466/1	1,620	2,200	
	КО Уб	525/2, 544/2, 545/1, 545/2, 546, 547, 548/3, 549/1, 576/1, 578/1 и 1089/1	0,580		
Крак 12	КО Стубленица	1629/1, 1643, 1644, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1652/1, 2770/7 и 2775	0,750	0,750	

Траса заштитног OPGW ужета пролази кроз катастарске парцеле, чији је попис дат у Табели број 4.

Попис катастарских парцела кроз које пролази траса заштитног
OPGW ужета

Табела број 4.

Ознака тресе	Катастарска општина	Попис катастарских парцела	Дужина (km)	
			У оквиру КО	Укупно
OPGW	КО Стубленица	1629/1, 1629/2, 1630, 1632, 1633/2, 2770/7 и 2775	0,350	0,540
	КО Трњаци	276/3 и 278	0,190	

За планирани линијски инфраструктурни објекат – високонапонски вод 110 kV, планирано је да се дуж тресе вода формирају заштитни и извођачки појас који износе:

- заштитни појас², укупне ширине око 60,0 m (2x30,0 m);
- извођачки појас, укупне ширине 10,0 m (2x 5,0 m);

Заштитни појас далековода 110 kV обухвата делове и целе катастарске парцеле, чији је попис дат у Табели број 5.

Попис катастарских парцела заштитног појаса високонапонског вода за увођење постојећег ДВ 110 kV бр.107/2
“Тамнава западно поље” - ТС “Ваљево 3”
у ТС 110/35/10 kV “Уб”

Табела број 5.

Катастарска општина	Попис катастарских парцела
КО Руклада	Делови 78/5, 78/1, 78/2, 78/6, 78/8, 79, 80, 81/1, 82, 87, 88, 89, 90, 92/1, 94, 100, 126, 127, 131, 132, 212, кп.бр. 218/1, 219, 220, 221, 223, 228/1, 228/2, 229, 230/1, 230/2, 231, 235/1, 306, 307, 315, 316, 319 и 1200/1
КО Мургаш	Целе кп.бр. 362/2
	Делови 198, 199/1, 256, 257, 258, 259, 260, 261/1, 261/2, 320, 322, 323, 324, 325, 328, 337, 338/1, 338/2, 339, кп.бр. 340, 341, 345, 346, 347, 361/1, 361/2, 361/3, 362/1, 364/1, 364/2, 365/1, 366, 367/2, 367/3, 368/1, 368/3, 369, 371/1, 372, 373, 374, 375/2, 384, 385, 1120/11 и 1121/1
КО Паљуви	Делови кп.бр. 1764, 1765, 1771, 1773, 1774, 1776/1, 1776/2, 1777/1, 1777/2 и 1777/3
КО Стубленица	Целе кп.бр. 1991/2, 1993/2, 1994/3, 1996 и 1997
	Делови 1629/1, 1629/2, 1630, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645/1, 1645/2, 1646, 1647, 1649, 1900, 1901,

2 према члану 218. Закона о енергетици (“Службени гласник РС”, број 145/14 и 95/18-др.закон), заштитни појас за надземни електроенергетски вод (напонског нивоа 110 kV), са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има ширину од 25 m

	кп.бр. 1903, 1904, 1905/2, 1906, 1907, 1908, 1909, 1911, 1912, 1913, 1914, 1991/1, 1992/1, 1992/2, 1993/1, 1994/1, 1994/2, 1995, 1998, 2000, 2001, 2006, 2007/1, 2012, 2013/1, 2016, 2019, 2021, 2026/1, 2029, 2030/1, 2030/2, 2030/3, 2030/4, 2030/5, 2031/1, 2032/1, 2032/2, 2033, 2034, 2036, 2686/2, 2687/2, 2688/1, 2688/4, 2688/5, 2688/6, 2688/7, 2688/8, 2688/9, 2688/10, 2688/11, 2688/12, 2688/18, 2688/19, 2688/20, 2698, 2699, 2703/2, 2749/5, 2775, 2770/7, 2783/2, 2784, 2791 и 2811
КО Трњаци	Целе кп.бр. 91/3, 197/4, 286/5 и 286/6
	Делови кп.бр. 87, 88, 89/1, 89/2, 89/4, 89/5, 90, 91/1, 91/5, 92/2, 93/2, 93/3, 194/1, 194/6, 195, 196, 197/2, 197/3, 198/2, 202/1, 202/3, 202/4, 202/5, 273/2, 274, 276/1, 276/3, 276/4, 278, 283/2, 284/1, 284/2, 284/3, 286/3, 455, 456 и 466/1
КО УБ	Целе кп.бр. 544/4, 552/1 и 553/2
	Делови кп.бр. 525/2, 525/11, 525/36, 525/46, 540, 545/1, 546, 547, 548/1, 549/1, 550, 552/2, 553/1, 553/3, 554/1, 554/2, 576/1, 578/1 и 1089/1

Заштитни појас далековода је зона у којој се утврђују посебна правила и услови коришћења и уређења простора, у циљу обезбеђења, пре свега превентивног, техничког обезбеђења за несметано функционисање електроенергетског објекта, далековода 110 kV и заштите окружења од могућих утицаја далековода. Спољна граница заштитног појаса представља истовремено и границу планског обухвата.

Извођачки појас се дефинише као простор непосредно уз далековод, у оквиру заштитног појаса, у коме се утврђују посебна правила коришћења и уређења за потребе изградње далековода. У извођачком појасу далековода обезбеђује се простор за постављање стубова (према техничкој документацији) далековода, службености пролаза за потребе извођења радова, надзор и редовно одржавање инсталација далековода.

За планирани линијски инфраструктурни објекат – подземни вод напонског нивоа 35, планирано је да се дуж трасе формира заштитни појас, који износи, мерено од ивице армирано-бетонског канала, по 1 m обостано.

Биланс планиране намене земљишта

Табела број 6.

р.б	Намена земљишта	Површина (ha)	Процент учешћа (%)
1	Грађевинско земљиште	15,70	30,40
	1.1. Површине и објекти за јавне намене	5,85	
	1.1.1. Државни пут	0,13	
	1.1.2. Општински/некатегорисани пут	0,49	
	1.1.3. Улична мрежа	3,16	
	1.1.4. Паркинг простор за теретна возила	0,01	
	1.1.5. Трафостаница 110/35/10kV	0,59	
	1.1.6. Резервоар за воду	0,25	
	1.1.7. Остали комунални објекти	0,57	
	1.1.8. Јавно заштитно зеленило	0,65	
	1.2. Површине и објекти за остале намене	9,85	
	1.2.1. Породично урбано становање	3,23	
	1.2.2. Породично становање за трансформацију у пословне делатности	1,02	
	1.2.3. Производно-пословне делатности	5,60	
2	Водно земљиште	0,54	1,04
	2.1. Река	0,48	
	2.2. Канал/поток	0,06	
3	Пољопривредно земљиште	34,44	66,68
	3.1. Обрадиво пољопривредно земљиште	34,39	
4	Шумско земљиште	0,97	1,88
Укупно (подручје Плана)		51,65	100

Правила уређења и изградње

Израда техничке документације и изградња се врше у свему према важећој законској регулативи из предметне области.

У заштитном појасу испод, изнад или поред електроенергетских објеката не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће, без претходне сагласности управљача електроенергетске инфраструктуре.

Далековод 110 kV

Коначан избор проводника, заштитног ужета и стубова, извршиће се приликом израде техничке документације.

Стубови ће бити угаоно-затезни и носећи, а тачна висина биће одређена техничком документацијом за предметни далековод, према издатим условима надлежних институција и техничким захтевима, у вези обезбеђења сигурносних висина и сигурносних удаљености инсталације далековода.

Темељи стубова су, по правилу, армирано бетонски, а дубина фундирања, начин израде и тип темеља се ближе дефинишу у техничкој документацији, на основу очекиваног оптерећења и инжењерскогеолошког испитивања терена.

Оквирна површина појединачног стубног места, за стубове далековода 110 kV, износи 5,0 x 5,0 m, односно 25,0 m² по једном стубном месту, а тачна површина се утврђује у техничкој документацији.

Предметни далековод представља линијски инфраструктурни објекат јавне намене, за који се може утврдити јавни интерес и спровести непотпуна експропријација установљавањем права стварне службености.

Према прописима којима се уређује планирање и изградња објеката, за постављање електропреносних стубова и надземних водова не примењују се одредбе о формирању грађевинске парцеле. За колски превоз опреме и делова инсталације далековода, предвиђено је коришћење најкраћих прилаза са јавних и некатегорисаних путева, а формирање прилаза или градилишта изван извођачког појаса условљено је сагласнишћу власника/корисника или установљавањем службености пролаза.

Подземни вод напонског нивоа 35 kV

Према прописима којима се уређује планирање и изградња објеката, за постављање подземног вода напонског нивоа 35 kV не примењују се одредбе о формирању грађевинске парцеле.

Планиране електроенергетске водове 35 kV поставити подземно у рову дубине 1,1 m и ширине око 0,6 m, а на делу укрштаја са постојећим далеководима 220 kV треба поставити и заштитно OPGW уже.

Б.3. Услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене

Б.3.1. Саобраћајна инфраструктура

Траса планираног далековода 110 kV се укршта и води се приближно паралелно са трасом државног пута IA реда број A2, Уб-Лајковац, у дужини од око 2,0 km, а укршта се и са државним путем IIА реда број 145.

Траса планираног далековода се укршта са више некатегорисаних путева и улица.

Правила уређења и изградње

Приликом планирања трасе далековода поред и изнад државног пута IA број A2 (аутопута), поштовати следеће услове:

- удаљеност било ког дела стуба од граница путног земљишта је најмање 40 m (уколико је висина стуба већа од 40 m, онда се стуб поставља на растојању које не може бити мање од висине стуба далековода), а при паралелном вођењу дужем од 5,0 km, удаљеност је најмање 100 m;
- укрштање далековода са аутопутем је по могућству под углом од 90°, односно минимум 45°, при чему је најмања висина од горње ивице нивелете коловоза до најнижег проводника минимум 12,0 m.

Приликом планирања трасе далековода поред и изнад државног пута IIА реда број 145, поштовати следеће услове:

- укрштање електроенергетског вода са предметним путем дефинисати по могућству под углом од 90° док је стубове потребно поставити на растојању које не може бити мање од висине стуба далековода, мерено од границе путног земљишта;
- на делу паралелног вођења далековода са предметним путем, потребно је да се стубови, од границе путног земљишта, поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба далековода;
- приликом укрштаја са предметним путем, потребно је обезбедити сигурносну висину од минимум 7,0 m од навише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Приликом евентуалног подземног полагања инсталација поред и испод државног пута IIА реда број 145, поштовати следеће услове:

- правила за укрштање инсталација са државним путем:
 - укрштање инсталација са државним путем се планира искључиво механичким подбушивањем, испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви;
 - заштитна цев мора бити пројектована по целој дужини, између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,0 m са сваке стране;
 - минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,50 m;
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање, од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи мин. 1,20 m;
- правила за паралелно вођење инсталација поред државног пута:
 - инсталације мора да буду удаљене минимално 3,0 m од крајње тачке попречног профила предметног државног пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање), изузетно ивице коловоза реконструисаног коловоза, уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза;
 - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става, мора бити пројектована и изведена адекватна заштита трупа предметног пута;
 - није дозвољено вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације, које могу иницирати отварање клизишта.

По правилу, приликом постављања стубова далековода поред општинских и некатегорисаних путева, стубови далековода су удаљени од ивице земљишног појаса (путне парцеле), минимум 10 m, а изузетно ова удаљеност се може смањити на 5,0 m.

Изузетно, у грађевинском подручју насеља, могуће је да се стуб далековода налази и на ближој удаљености, уз примену адекватних техничких решења и уз прибављање сагласности управљача пута.

[Приликом израде техничке документације, неопходно је прибавити услове управљача државног пута.](#)

Б.3.2. Остале инфраструктурне мреже и објекти

Укрштање, приближавање и паралелно вођење далековода са осталим инфраструктурним системима се изводи у складу са техничким прописима, а у фази израде техничке документације, потребно је обрадити и међусобни утицај, у случају паралелног вођења и укрштања са другим инфраструктурним водовима, уз прибављање сагласности предузећа надлежног за предметну инсталацију.

Укрштање, приближавање и паралелно вођење далековода са објектима и инсталацијама решаваће се у складу са важећим законским прописима из предметне области и издатим условима надлежних предузећа. По правилу, за ближе решавање наведених ситуација, у склопу израде техничке документације за планирани далековод, ради се посебан пројекат или извод из пројекта на који се обезбеђује сагласност надлежног власника/корисника конкретног објекта/инсталације. Пројекат поред техничког решења, по потреби може обухватити и прорачун међусобног утицаја у различитим режимима и условима рада.

С обзиром на предмет разраде у овом Плану, мрежа и капацитети јавне комуналне инфраструктуре су захваћени у мери да се обезбеди усаглашавање са планираном изградњом далековода 110 kV.

Уколико се прописани/захтевани услови не могу испунити, инвеститор изградње далековода спроводи одговарајуће мере техничке заштите, укључујући и могућност, привременог или трајног измештања локалних инсталација. Извођач радова је у обавези да правовремено обавести надлежна предузећа о почетку и трајању радова на постављању далековода и, по потреби, обезбеди њихов надзор.

Водовод и канализација

Изградња високонапонског вода, који се поставља надземно не угрожава јавну водоводну и канализациону мрежу. Приликом изградње темеља стубова далековода неопходно је обезбедити да се не врши угрожавање постојеће јавне мреже, уз евентуално измештање делова мреже о трошку инвеститора изградње далековода.

Друга електроенергетска инфраструктура

Приликом избора трасе планираног далековода обезбеђена је усаглашеност, у складу са важећим прописима, друге постојеће (напонског нивоа 1, 10, 35 и 220 kV), као и планиране електроенергетске инфраструктуре (напонског нивоа 400³ kV).

³ Израда планског документа је у току на основу Одлуке о изради Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора далековода 2 x 400 kV Бајина Башта – Обреновац („Службени гласник Републике Србије”, број 38/18)

У току пројектовања и изградње надземног вода 110kV и подземних водова 35kV, у односу на постојеће електроенергетске водове, потребно је испунити све техничке услове, сагласно важећим прописима из предметне области.

У случају потребе за измештањем водова, мора да се обезбеде алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност управљача електроенергетског вода који се измешта. Трошкове измештања и изградње сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.

Електронска комуникациона (ЕК) инфраструктура

На графичком прилогу, на основу услова надлежне институције, оријентационо су приказане трасе постојећих ЕК каблова.

С обзиром на то да се траса планираног далековода 110 kV, на више места укршта са постојећом ЕК инфраструктуром, неопходно је, у фази израде техничке документације, урадити прорачун утицаја електроенергетских водова на ЕК водове, за каблове који су у зони утицаја. На местима где се далековод укршта са постојећим ваздушним ЕК кабловима, потребно је исти заменити адекватним подземним каблом.

У складу са важећим прописима:

- ЕК подземни каблови се постављају на удаљености од најмање 10 m од стубова далековода напонског нивоа 110 kV;
- прорачун индуктивног утицаја врши се за растојања приближавања до 2.000 m, а у густо насељеним подручјима, до 250 m;
- уколико прорачун покаже да су вредности опасног или ометајућег напона веће од стандардима дозвољених, пројектант је у обавези да предложи техничко решење заштите ЕК каблова, а трошкове реализације заштите сноси инвеститор изградње далековода.

Правила уређења и изградње

Заштита каблова који се не измештају

Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ЕК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ЕК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима, ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном институцијом извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ЕК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима.

Заштиту и обезбеђење постојећих ЕК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности и оптичких карактеристика постојећих ЕК објеката и каблова.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ЕК објеката и каблова вршити искључиво ручним путем, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.).

Замена постојећих каблова, кабловима са повећаним редуccionим фактором или измештање постојећих ЕК објеката / каблова

У фази израде техничке документације, уколико предметна изградња условљава замену постојећих каблова, кабловима са повећаним редуccionим фактором или измештање постојећих ЕК објеката / каблова, неопходно је урадити техничко решење / пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ЕК каблова, прибавити сагласност надлежне институције на исти, а трошкове реализације сноси инвеститор изградње далековода.

Б.4. Усаглашавање са пољопривредним земљиштем

По правилу, изградња далековода на пољопривредном земљишту условљена је очувањем намене и функционалности обухваћених парцела, уз обавезу санирања или исплате накнаде за причињену штету на земљишту и културама.

Б.5. Усаглашавање са водним земљиштем

Укрштање далековода са водотоковима је условљено обезбеђењем водног режима, заштите вода и водног земљишта од загађења. За потребе несметаног функционисања, одржавања и надзора над водним објектима, потребно је обезбедити сигурносну удаљеност стуба далековода (од корита за велику воду за водотоке на којима не постоје изграђени објекти за заштиту од поплава, као и од унутрашње ножице насипа, ка брањеном подручју, за водотоке на којима постоје изграђени насипи) и сигурносну висину (растојање проводника од круне насипа код регулисаних водотока, односно од обале корита за велику воду код нерегулисаних водотока), у складу са прописима из предметне области и према водним условима надлежног органа за послове водопривреде, издатим у фази израде техничке документације.

Б.6. Услови и мере заштите

Б.6.1. Услови и мере заштите природних добара

У планском подручју нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора еколошке мреже Републике Србије, као ни евидентираних природних добара. Водотоци са приобалним појасом у природном и блиско-природном стању на траси планираног далековода 110 kV имају функцију локалних еколошких коридора еколошке мреже Републике Србије.

Обавеза је инвеститора извођења радова, да уколико у току извођења радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералшко – петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести министарство надлежно за послове животне средине и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

Б.6.2. Услови и мере заштите непокретних културних добара и културног наслеђа

На предметном подручју нема културних добара, као ни археолошких локалитета.

Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања, прекине радове и обавести надлежну установу заштите споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

У случају да се накнадно открије археолошки локалитет, мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења су:

- није дозвољено археолошке локалитете уништавати и на њима вршити неовлашћено прекопавање, ископавања и дубока заоравања (преко 30 cm);
- инвеститор изградње је дужан да обезбеди средства за истраживања, заштиту, чување, публикување и излагање добра које ужива претходну заштиту, које се открије приликом изградње – до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите;
- у случају трајног уништавања или нарушавања археолошког локалитета, због инвестиционих радова, спроводи се заштитно ископавање о трошку инвеститора;
- забрањује се привремено или трајно депоновање смећа на и у близини археолошких локалитета;
- забрањено је вађење и одвожење камена, земље и грађевинског материјала са археолошких локалитета.

Објекти за које се израђују услови техничке заштите

У планском подручју нема објеката за које се, пре санације или реконструкције, израђују конзерваторски или други услови за предузимање мера техничке заштите и других радова у складу са важећим законским прописима из области заштите културних добара.

Б.6.3 Опис смерница за предупређење и смањење негативних и повећање позитивних утицаја на животну средину

Заштита животне средине подразумева поштовање свих општих мера заштите животне средине и природе и прописа утврђених законском регулативом. У том смислу се, на основу анализе стања животне средине, просторних односа планског подручја са својим окружењем, планираних активности у планском подручју, процењених могућих негативних утицаја на квалитет животне средине и услова надлежних институција, утврђују се следеће мере заштите које треба примењивати током имплементације Плана детаљне регулације:

- обавезно је спровођење свих мера заштите дефинисаних предметним Планом детаљне регулације, Извештајем о стратешкој процени утицаја на животну средину и условима надлежних институција прибављеним за потребе израде Плана детаљне регулације у редовном поступку;
- смањење ризика утицаја електричног и магнетног поља далековода на здравље људи и околину постиже се одржавањем прописаних сигурносних висина и удаљености у заштитној зони далековода и ширем простору;
- објекти далековода морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара ("Службени гласник РС", број 111/2009, 20/15 и 87/18) и другим сродним законским и подзаконским актима;
- обавезна је доследна примена Закона о шумама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10 и 93/12 и 89/15). Ради очувања шума забрањена је сеча стабала заштићених и строго заштићених врста дрвећа; самоволно заузимање шума; уништавање или оштећење шумских засада, ознака и граничних знакова, као и изградња објеката који нису у функцији газдовања шумама; одлагање смећа, отровних супстанци и осталог опасног отпада у шуми, на шумском земљишту на удаљености мањој од 200 метара од руба шуме, као и изградња објеката за складиштење, прераду или уништавање смећа; предузимање других радњи којима се слаби приносна снага шуме или угрожавају функције шуме; одводњавање и извођење других радова којима се водни режим у шуми мења тако да се угрожава опстанак или виталност шуме;
- сходно Правилнику о шумском реду („Сл. гласник РС“, бр. 38/11 и 75/2016) сеча стабала, израда, извоз, изношење и

- привлачење дрвета и други начин померања дрвета са места сече, врше се у време и на начин којим се обезбеђује најмање оштећење околних стабала, подмлатка, земљишног покривача, остале флоре, фауне и објеката, као и спречавање загађивања земљишта органским горивима и моторним уљем;
- са отпадним материјама и материјалима насталим у току изградње, реконструкције и редовног рада и коришћења објеката, поступати у складу са одредбама Закона о управљању отпадом ("Службени гласник РС", број 36/09, 88/10, 14/16, 95/18);
 - ако при извођењу радова дође до хаварије на грађевинским машинама или транспортним средствима, односно изливања уља и горива у земљиште, извођач радова је у обавези да изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине;
 - забрањена је промена морфолошких особина подручја од којих зависи функционалност еколошких коридора;
 - очувати континуитет водотокова, присуство подземних и надземних вода у природним и вештачким депресијама, крајпоточну и мочварну вегетацију, као и специфичне структуре и функционалну повезаност станишта строго заштићених и заштићених врста;
 - очувати пољопривредне, еколошке, рекреативне и пејзажно-естетске функције ораница, башта, група стабала, појединачних стабала великих димензија, живица, међа, кошаница, воћњака, травних површина, бара и зелених површина, чија структура и намена подржава функције еколошких коридора;
 - планирати висок ниво квалитета животне средине и дефинисати одговарајуће поступке и мере заштите и превенције акцидентата, како би се могући негативни утицаји изградње и коришћења планираног ДВ 110 кV и пратећих садржаја на ближу и даљу околину свели на најмању могућу меру;
 - забрањено је уништавање гнезда птица, а евентуално уклањање гнезда вршити искључиво ван периода гнезђења птица, односно до 10. фебруара или после 10. јуна;
 - уколико се током извођења радова у извођачком појасу планираног ДВ 110 кV наиђе на активно гнездо са пологом или младунцима птица, неопходно је обуставити радове на тој локацији и обавестити Завод за заштиту природе Србије;
 - контактне делове планираног ДВ 110 кV са проводницима где може доћи до проблема тзв. кратког споја тако конструисати да се избегне испадање система и прекид рада, односно страдање птица на планираном ДВ 110 кV. Ове мере спровести у складу са Препоруком бр. 110 (2004) Сталног комитета за смањење штетних ефеката који имају објекти за пренос електричне енергије који се налазе изнад земље (електроводови) на птице;
 - забрањено је уништавање гнезда птица на траси планираног ДВ 110 кV након изградње далековода. Уколико дође до гнезђења птица на стубовима планираног ДВ 110 кV, предвидети постављање платформи за њихово гнезђење у сарадњи са Заводом за заштиту природе Србије. Потенцијално уклањање гнезда вршити искључиво уз обавештавање и посебне услове Завода.
 - уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошка документа или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица;
 - уколико се у току грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта и археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;
 - ако постоји непосредна опасност оштећења археолошког налазишта или предмета, надлежни завод за заштиту споменика културе привремено ће обуставити радове док се на основу овог закона не утврди да ли је односна непокретност или ствар културно добро или није;
 - ако надлежни завод за заштиту споменика културе не обустави радове, радове ће обуставити Републички завод за заштиту споменика културе;
 - Инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добра које ужива претходну заштиту које открије приликом изградње, до предаје добра на чување надлежној установи заштите;
 - археолошки локалитети се не смеју уништавати и на њима вршити неовлашћено прекопавање, ископавање и дубока заоравања (преко 30 cm);
 - забрањено је вађење и одвожење камена и земље са археолошког локалитета, пре окончања заштитних археолошких истраживања. Такође се забрањује привремено и трајно депоновање земље, камена, смећа и јаловине у на и у близини археолошког локалитета.

Б.6.4. Урбанистичке мере за заштиту од елементарних непогода и акцидентата

Мере заштите од елементарних непогода и акцидентата спроводе се у складу са важећим законским прописима о ванредним ситуацијама и техничким прописима меродавним за електроенергетску инфраструктуру и објекте.

Планско подручје припада зони 8°MCS скале (односно скале EMS-98). Заштита од земљотреса се спроводи кроз примену важећих сеизмичких прописа за изградњу нових објеката и кроз трасирање коридора инфраструктуре дуж насељских улица и зелених површина на одговарајућем растојању од објеката. Ради заштите од земљотреса, планирани објекти мора да буду реализовани и категорисани према прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

Превентивне мере заштите од акцидентата обухватају: извођење далековода по планираној траси, успостављање и одржавање заштитног појаса, избор квалитетног техничког решења инсталације далековода, обезбеђење појачане

електричне и механичке заштите проводника у случају приближавања и укрштања далековода са другим инсталацијама и објектима, коришћење опреме за ефикасно уземљење и брзо аутоматско искључење.

Б.6.5. Урбанистичке мере за цивилну заштиту

У планском подручју нема услова и захтева за потребе прилагођавања потребама одбране земље.

Б.6.6. Стандарди приступачности

С обзиром на предмет разраде у овом Плану, нема обавеза у погледу поштовања прописа који се односе на услове којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом, у складу са важећим Правилником.

Б.6.7. Мере енергетске ефикасности изградње

С обзиром на предмет разраде у овом Плану, приликом изградње објеката, нема обавеза у погледу поштовања принципа енергетске ефикасности, у складу са важећом законском регулативом.

В. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

У складу са прописима о планирању и изградњи, овај План представља плански основ за издавање одговарајућих аката, у складу са законом и за утврђивање јавног интереса.

Г. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Саставни део овог Плана је Прилог број 1: Списак координата тачака које дефинишу границу обухвата плана.

Г.1. Садржај графичког дела

Саставни део овог Плана су следећи графички прилози:

1. Диспозија предметног подручја у односу на непосредно окружење	1:5.000
2. Граница обухвата плана и грађевинског подручја.....	1:2.500
3. План мреже и објеката инфраструктуре.....	1:2.500

Г.2. Садржај аналитичко-документационе основе Плана

Саставни део овог Плана је аналитичко-документациона основа, која садржи:

- одлуку о изради планског документа;
- изводе из планске документације ширег подручја;
- прибављене податке и услове надлежних институција;
- прибављене и коришћене геодетске подлоге;
- извештај о обављеном раном јавном увиду, извештај о обављеној стручној контроли нацрта плана и извештај о обављеном јавном увиду у нацрт плана;
- стратешку процену утицаја на животну средину;
- мишљења надлежних органа и институција;
- другу документацију.

С а д р ж а ј

132. Одлука о доношењу Плана детаљне регулације за изградњу високонапонског вода за увођење постојећег ДВ 110 kv бр. 107/2 “Тамнава западно поље” – ТС “Ваљево 3” у ТС 110/35/10 kv “УБ”

1